

# ХОД СТРОИТЕЛЬСТВА I ОЧЕРЕДИ

1) Первая очередь построена, введена в эксплуатацию (31.12.2010 г.) и заселена. Жильцы уже получили свидетельства о регистрации права собственности на квартиру.

2) Во дворе построена спортивная площадка для взрослых (установлено 16 уличных тренажеров, стол для настольного тенниса, стол для игры в шахматы и шашки). На площадке сделано специальное искусственное покрытие.

3) Во дворе построена детская площадка.

2) У дома высажены березовая и каштановая аллеи, у входа в парадные посажены кусты сирени.



## ХОД СТРОИТЕЛЬСТВА II ОЧЕРЕДИ

### **ПЕРВЫЙ ПУСК (СЕКЦИИ 1-8) – ДОМ СДАН НА ПОЛГОДА РАНЬШЕ**

Сдан в эксплуатацию 18.07.2012 на полгода раньше установленного срока. Жильцам выданы ключи. Идет оформление права собственности на квартиры.

### **26.12.2012 ВТОРОЙ ПУСК (СЕКЦИИ 9-17) – ДОМ СДАН НА ГОД РАНЬШЕ**

Сдан в эксплуатацию 28.12.2012 на год раньше установленного срока. После новогодних праздников начнется заселение.

ФОТОГРАФИИ











[Фото в полном размере \(2,26 Мб\)](#)

## ХОД СТРОИТЕЛЬСТВА III ОЧЕРЕДИ

### **ПЕРВЫЙ ПУСК (СЕКЦИИ 9-14) – СДАЧА В IV КВАРТАЛЕ 2014 Г. (26.12.2012)**

1) В 9-12 секциях выполняются монолитные конструкции 21-го этажа (окончание работ 31.01.2013 г.), выполняется кирпичная кладка 18-го этажа (окончание работ 30.03.2013 г.). Выполняются сантехнические работы, электрика, «слабые токи». В 12 секции ведутся работы по оконному остеклению.

2) В 13-14 секциях выполняются монолитные конструкции 21-го этажа, выполняется кирпичная кладка 21-го этажа снаружи дома и со двора. Планируемый срок окончания работ по монолитным конструкциям и кирпичной кладке – 30.01.2013 г. Выполняются сантехнические работы, электрика, «слабые токи».

### **ВТОРОЙ ПУСК (СЕКЦИИ 1-8) – СДАЧА В IV КВАРТАЛЕ 2014 Г. (26.12.2012)**

1) В 1-2 секциях выполняются монолитные конструкции 12-го этажа, кирпичная кладка на уровне 6-го этажа. Ведутся работы по оконному остеклению.

2) В 3-4 секциях выполняются монолитные конструкции 17-го этажа, кирпичная кладка на уровне 6-го этажа. Ведутся работы по оконному остеклению.

3) В 5-6 секциях выполняются монолитные конструкции 13-го этажа, кирпичная кладка на уровне 3-го этажа.

4) В 7-8 секциях выполняются монолитные конструкции 15-го этажа, кирпичная кладка на уровне 9-го этажа. Ведутся работы по оконному остеклению.

### **ТРЕТИЙ ПУСК (СЕКЦИИ 15-17, 26-35) – СДАЧА В IV КВАРТАЛЕ 2015 Г. (26.12.2012)**

1) В секции 15 выполнено устройство свайного фундамента. Выполняется устройство монолитной железобетонной плиты.

2) Для секций 16-17 заканчивается устройство свайного фундамента.

3) Для секций 26-27, 31-32 закончено устройство свайного поля.

4) Для секций 28-30, 33-35 выполняется устройство свайного поля.

### **26.12.2012 ФОТОГРАФИИ**



Вид со стороны 14-6 секций





Вид со стороны 10-4 секций



Вид со стороны 1-4 и 14 секций



Сваеабивочные машины, 3-й пуск

## ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО

### **ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО**

- 1) Получены технические условия по водоснабжению, канализации, газу, электричеству – на весь квартал. Технические условия выполнены, все инженерные сети построены.
- 2) На берегах реки открыт парк Оккервиль с прогулочными и велосипедными дорожками. На берегу реки построен пляж, установлены зонтики, кабинка для переодевания, веревочный аттракцион. Выполнены работы по озеленению территории, высажено более 500 деревьев (каштаны, остролистные клены, мелколистные липы, ели).
- 3) На въезде в квартал установлен полицейский пост (пересечение улиц Ленинградская и Центральная).
- 4) Построено 12 км дорог вокруг квартала и между домами. Главным улицам микрорайона «Новый Оккервиль» присвоены официальные названия.
- 5) На центральном перекрестке жилого комплекса (пересечение Ленинградской и Центральной улиц) обновлена схема дорожного движения: установлены и уже работают светофоры, выделена дополнительная отдельная полоса для поворота направо в сторону МЕГА-ИКЕА, построены удобные въезды на территорию спортивно-оздоровительного комплекса.

### **ДЕТСКИЙ САД ОТКРЫТ**

Детский сад на 230 мест с плавательным бассейном открыт 01.09.2012. Адрес: Ленинградская ул., дом 5, корпус 2. Помимо дошкольных групп, в здании работает начальная школа, центр развития ребёнка, досуговые кружки и спортивные секции для детей до 16 лет, а также развивающий интерактивный музей MUZEUS.

#### **ХОД СТРОИТЕЛЬСТВА СПОРТИВНОГО КОМПЛЕКСА 22.11.2012**

Физкультурно-оздоровительный комплекс ALEX fitness сдан в эксплуатацию 28.12.2012. Уже в середине января 2013 года для посетителей откроется ледовая арена, в марте – заработают залы для тренировок и бассейн.

#### **ПАРК С ПЕШЕХОДНЫМИ И ВЕЛОДОРОЖКАМИ. ФОТО ОТ 22.07.2012**







**СДАН ДЕТСКИЙ САД. ФОТО ОТ 22.07.2012**



**СПОРТИВНЫЙ КОМПЛЕКС. ФОТО ОТ 26.12.2012**



**СПОРТИВНЫЙ КОМПЛЕКС. ФОТО ОТ 19.11.2012**













**РАБОТАЮТ МАГАЗИНЫ В ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ. ФОТО ОТ 29.06.2012**



26.12.2011 ФОТОГРАФИИ ПАРКА ОККЕРВИЛЬ









**22.12.2011 ФОТОГРАФИИ ПАРКА ОККЕРВИЛЬ**







