

Ход строительства второй очереди 29.01.2013

Первый пуск (секции 1-8) – дом сдан на полгода раньше

Сдан в эксплуатацию 18.07.2012 на полгода раньше установленного срока. Жильцам выданы ключи. На квартиры оформлены права собственности.

Второй пуск (секции 9-17) – дом сдан на год раньше

Сдан в эксплуатацию 28.12.2012 на год раньше установленного срока. Идет заселение.

Ход строительства третьей очереди 29.01.2013

Первый пуск (секции 9-14) – сдача в IV квартале 2014 г.

- 1) В 9 секции выполнены монолитные конструкции 21-го этажа, кирпичная кладка 9-го этажа (окончание работ 30.03.2013 г.).
- 2) В 10-12 секциях выполнены монолитные конструкции 21-го этажа, кирпичная кладка 20-го этажа (окончание работ 30.03.2013 г.). В 12 секции ведутся работы по оконному остеклению.
- 3) В 13 секции выполнены монолитные конструкции 21-го этажа, завершается кирпичная кладка 21-го этажа. Выполнено оконное остекление 20-ти этажей.
- 4) В 14 секции выполнены монолитные конструкции, кирпичная кладка, оконное остекление всех 21-го этажей. Приступили к остеклению балконов.
- 4) В секциях 10-14 выполняются сантехнические работы, электрика, «слабые токи».

Второй пуск (секции 1-8) – сдача в IV квартале 2014 г.

- 1) В 1 секции выполнены монолитные конструкции 10-го этажа, кирпичная кладка на уровне 10-го этажа.
- 2) Во 2 секции выполнены монолитные конструкции 10-го этажа, кирпичная кладка на уровне 9-го этажа.
- 3) В 3-4 секциях выполняются монолитные конструкции 19-го этажа, кирпичная кладка на уровне 6-8-го этажа.
- 3) В 5-6 секциях выполняются монолитные конструкции 16-го этажа, кирпичная кладка на уровне 4-го этажа.
- 4) В 7-8 секциях выполняются монолитные конструкции 18-го этажа, кирпичная кладка на уровне 9-го этажа.
- 6) В секциях 1-4, 7-8 ведутся работы по оконному остеклению.
- 4) Во всех секциях выполняются сантехнические работы, электрика, «слабые токи».

Третий пуск (секции 15-17, 26-35) – сдача во II квартале 2015 г.

- 1) В 15 секции приступили к цокольному этажу.
- 2) В 16 секции выполняются земляные работы и основание под фундаментную плиту.
- 3) В 17 секции приступили к земляным работам.
- 4) В 26-29, 31-33 секциях закончено устройство свайного поля.
- 6) В 26-27, 31-32 секциях приступаем к земляным работам с 01 февраля 2013 г.
- 7) В 30, 34, 35 секциях выполняется устройство свайного поля

Инфраструктура и благоустройство

- 1) Получены технические условия по водоснабжению, канализации, газу, электричеству – на весь квартал. Технические условия выполнены, все инженерные сети построены.
- 2) На берегах реки открыт парк Оккервиль с прогулочными и велосипедными дорожками. На берегу реки построен пляж, установлены зонтики, кабинка для переодевания, веревочный аттракцион. Выполнены работы по озеленению территории, высажено более 500 деревьев (каштаны, остролистные клены, мелколистные липы, ели).
- 3) На въезде в квартал установлен полицейский пост (пересечение улиц Ленинградская и Центральная).
- 4) Построено 12 км дорог вокруг квартала и между домами. Главным улицам микрорайона «Новый Оккервиль» присвоены официальные названия.
- 5) На центральном перекрестке жилого комплекса (пересечение Ленинградской и Центральной улиц) обновлена схема дорожного движения: установлены и уже работают светофоры, выделена дополнительная отдельная полоса для поворота направо в сторону МЕГА-ИКЕА, построены удобные въезды на территорию спортивно-оздоровительного комплекса.

Детский сад открыт

Детский сад на 230 мест с плавательным бассейном открыт 01.09.2012. Адрес: Ленинградская ул., дом 5, корпус 2. Помимо дошкольных групп, в здании работает начальная школа, центр развития ребёнка, досуговые кружки и спортивные секции для детей до 16 лет, а также развивающий интерактивный музей MUZEUS.

Ход строительства спортивного комплекса 29.01.2013

Физкультурно-оздоровительный комплекс ALEX fitness сдан в эксплуатацию 28.12.2012. В феврале откроется ледовая арена, в марте – заработают залы для тренировок и бассейн.