

ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО

ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО НА 28.05.2012

- 1) Закончены работы по прокладке сетей электроснабжения от подстанции ПС "IKEA Кудрово" до РТП (распределительной трансформаторной подстанции), расположенной внутри квартала строительства.
- 2) Завершен монтаж электрооборудования в РТП №1, РТП №2.
- 3) Получены технические условия по водоснабжению, канализации, газу, электричеству – на весь квартал.
- 4) Закончены работы по прокладке основных магистралей водопровода и канализации.
- 5) Закончена прокладка и монтаж газопровода, газопровод закольцован.
- 6) Закончено строительство асфальтовой дороги вокруг квартала (выполнена закольцовка к существующей дороге продолжения ул. Дыбенко). А также выполнена замена дорожного полотна до Колтушского шоссе (~2 км). Выполнены работы по продлению дороги (ул. Ленинградская) до моста, ведущего в д. Новосергиевка.
- 7) На берегах реки открыт парк Оккервиль с прогулочными и велосипедными дорожками. На берегу реки построен пляж, установлены зонтики, кабинка для переодевания, веревочный аттракцион. Выполнены работы по озеленению территории, высажено 190 деревьев (каштаны, остролистные клены, мелколистные липы).
- 8) Присвоены названия улиц жилого квартала «Новый Оккервиль» (в соответствии с решением совета депутатов второго созыва Муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области).
- 9) На въезде в квартал установлен полицейский пост (пересечение улиц Ленинградская и Центральная).

ХОД СТРОИТЕЛЬСТВА ДЕТСКОГО САДА 28.05.2012

Детский сад на 230 мест с плавательным бассейном построен и введен в эксплуатацию 30.12.2011 г. Детскому саду присвоен милицейский адрес – Ленинградская ул., дом 5, корпус 2. В детском саду открыт шоу-рум. В цокольном этаже завершается обустройство интерактивного музея.

ХОД СТРОИТЕЛЬСТВА СПОРТИВНОГО КОМПЛЕКСА 28.05.2012

Рядом со второй очередью ведется строительство спортивного комплекса ALEX fitness. Выполнены все монолитные, металлические и деревянные конструкции. Выполняется монтаж ограждающих конструкций стен (облицовка керамогранитом) и кровли системы Kalzip. Проложены наружные сети водоснабжения и канализации, выполняется прокладка тепловой трассы, кабельной линии 0,4 кВ. Приступили к остеклению фасадов, сантехническим и электромонтажным работам, устройству вентиляции ледовой арены. Окончание работ – IV квартал 2012 г.

РАБОТАЮТ МАГАЗИНЫ В ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ. ФОТО ОТ 15.05.2012



СДАН ДЕТСКИЙ САД. ФОТО ОТ 15.05.2012



ΦΟΤΟ ΟΤ 07.06.2012



СТРОИТСЯ СПОРТИВНЫЙ КОМПЛЕКС. ФОТО ОТ 15.05.2012





ПАРК С ПЕШЕХОДНЫМИ И ВЕЛОДОРОЖКАМИ. ФОТО ОТ 15.05.2012











ВИД НА "НОВЫЙ ОККЕРВИЛЬ", РЕКУ ОККЕРВИЛЬ, ПЕШЕХОДНЫЕ И ВЕЛОДОРОЖКИ. ФОТО ОТ 07.06.2012



















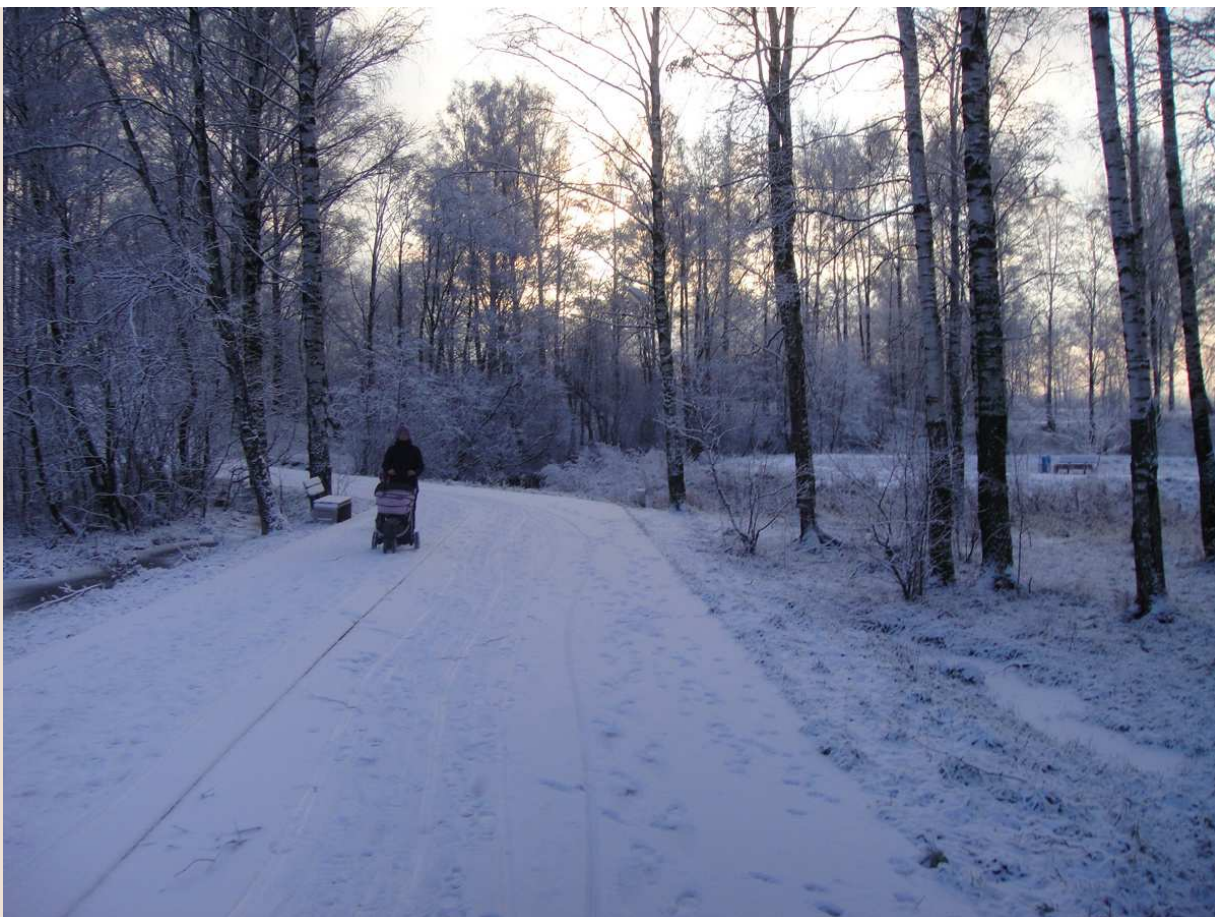
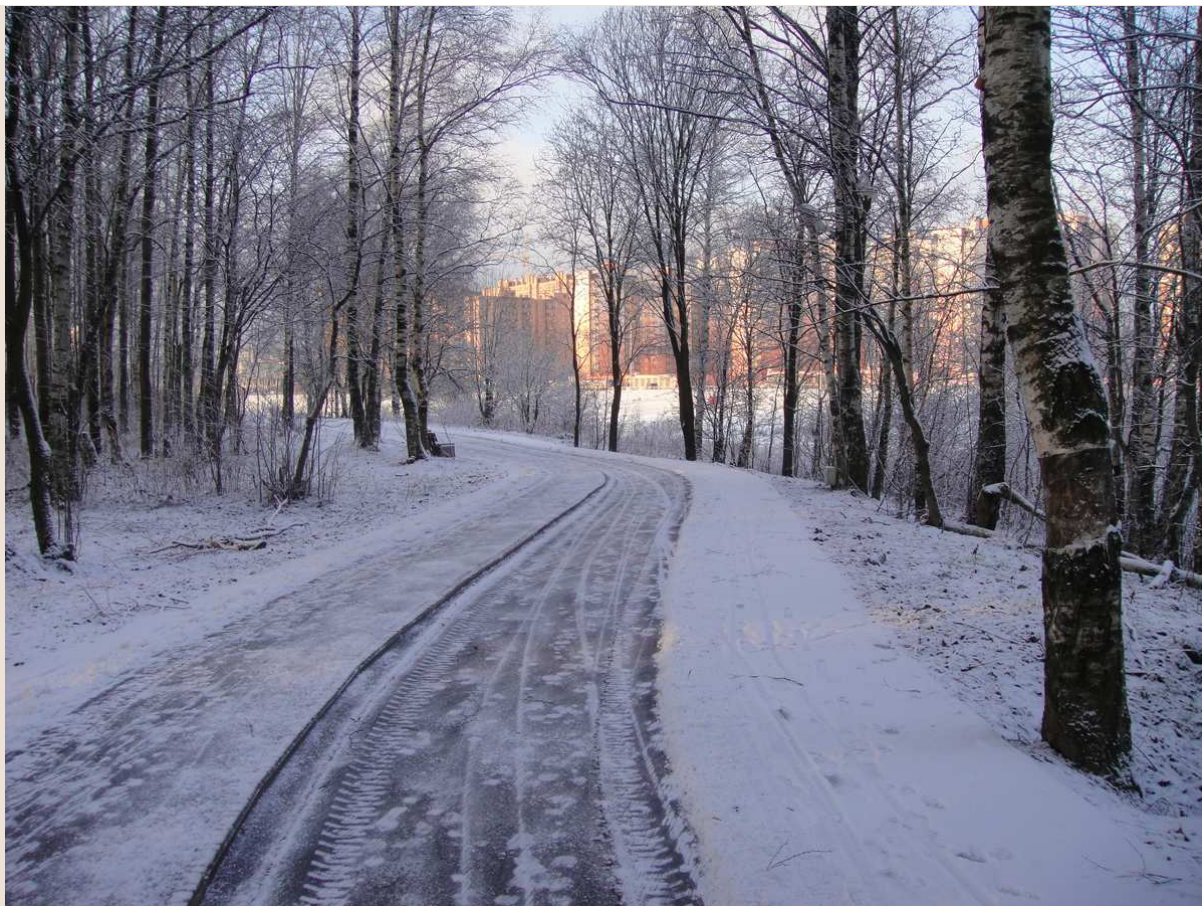


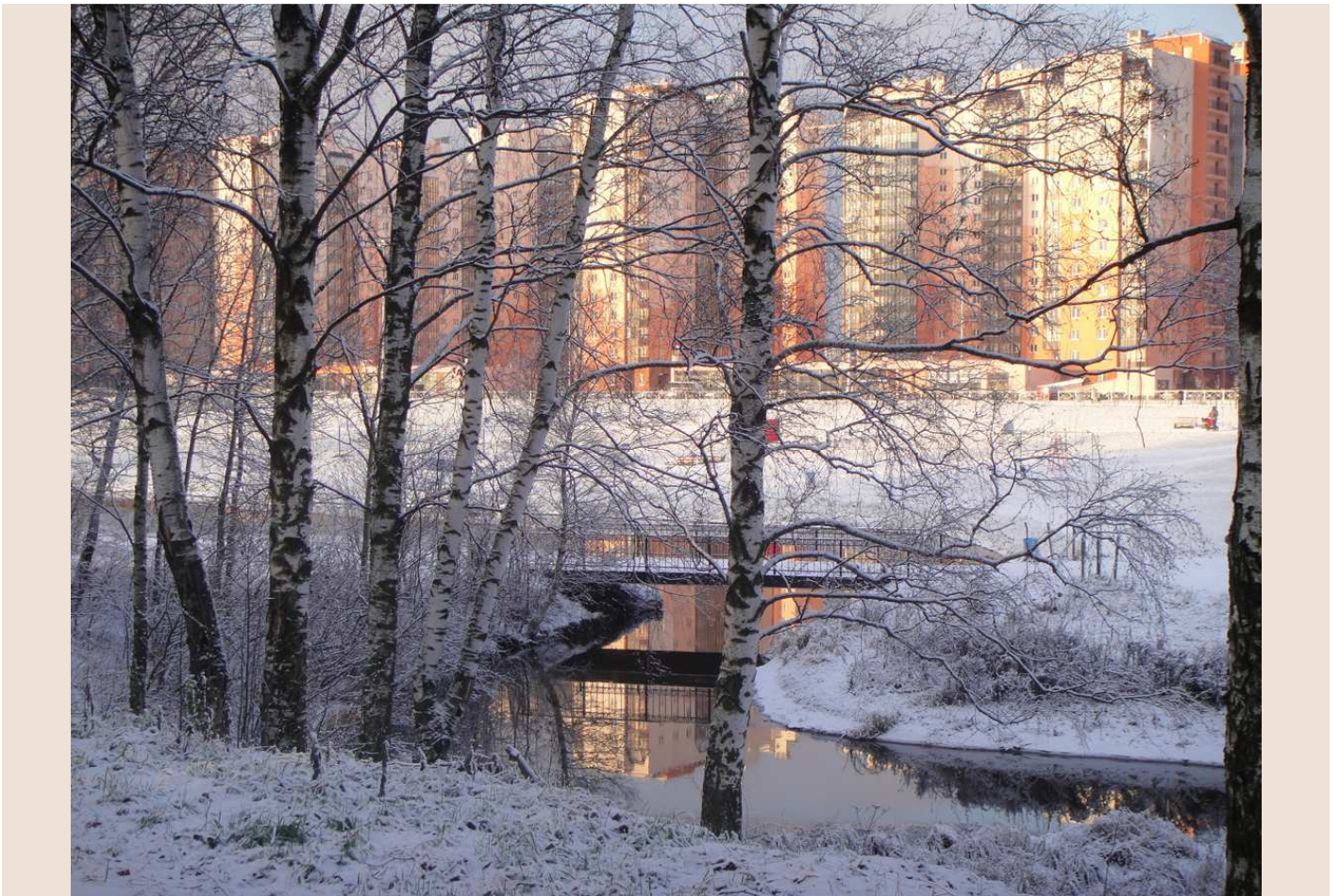
ВИД НА "НОВЫЙ ОККЕРВИЛЬ", РЕКУ ОККЕРВИЛЬ, ПЕШЕХОДНЫЕ И ВЕЛОДОРОЖКИ. ФОТО ОТ 30.11.2011



ВИД НА "НОВЫЙ ОККЕРВИЛЬ", РЕКУ ОККЕРВИЛЬ, ПЕШЕХОДНЫЕ И ВЕЛОДОРОЖКИ. ФОТО ОТ 30.11.2011







ХОД СТРОИТЕЛЬСТВА I ОЧЕРЕДИ

- 1) Первая очередь построена, введена в эксплуатацию (31.12.2010 г.) и заселена. Жильцы уже получили свидетельства о регистрации права собственности на квартиру.
- 2) Во дворе построена спортивная площадка для взрослых (установлено 16 уличных тренажеров, стол для настольного тенниса, стол для игры в шахматы и шашки). На площадке сделано специальное искусственное покрытие.
- 3) Во дворе построена детская площадка.
- 2) У дома высажены березовая и каштановая аллеи, у входа в парадные посажены кусты сирени.



ХОД СТРОИТЕЛЬСТВА II ОЧЕРЕДИ

25.05.2012 ПЕРВЫЙ ПУСК (СЕКЦИИ 1-8) – СДАЧА В IV КВАРТАЛЕ 2012 Г.

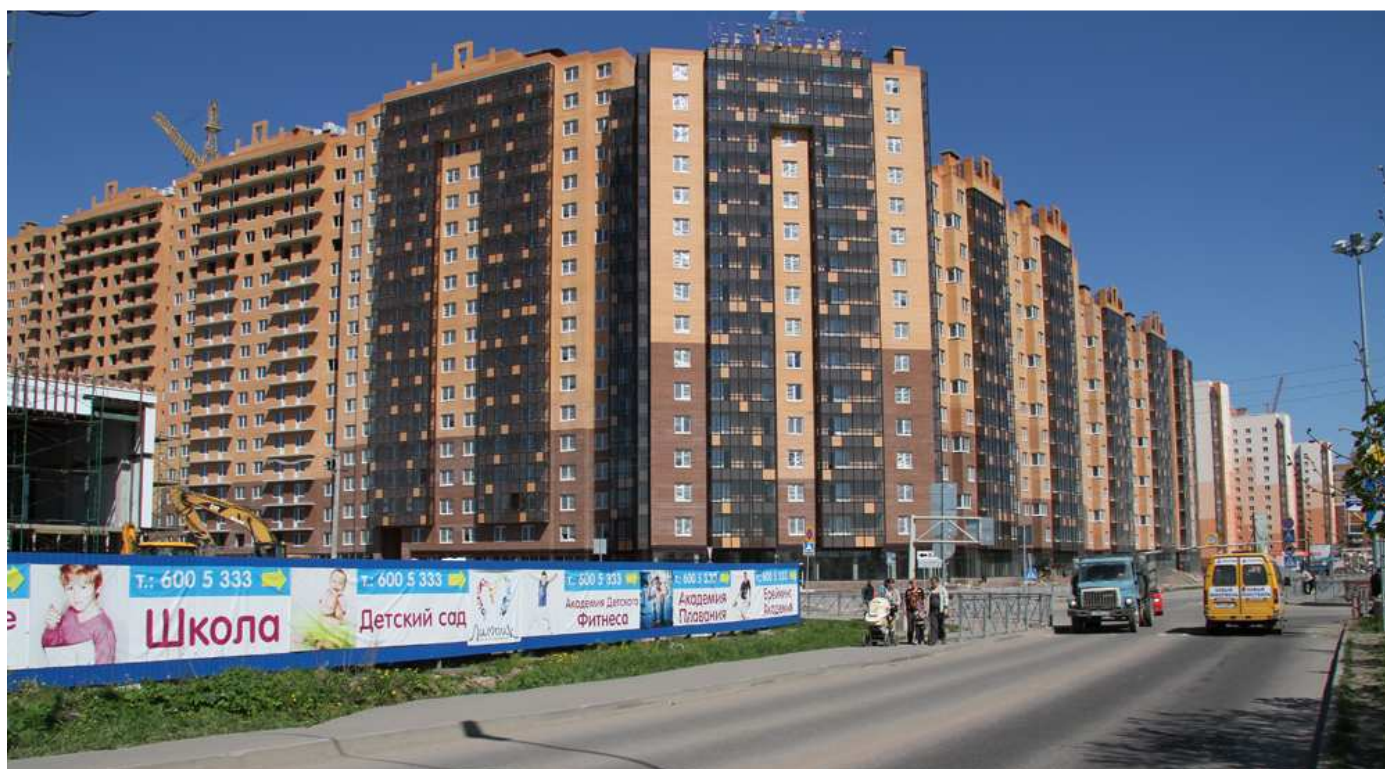
Все секции построены. Окончание строительных работ – июнь 2012 г.

25.05.2012 ВТОРОЙ ПУСК (СЕКЦИИ 9-17) – СДАЧА В IV КВАРТАЛЕ 2013 Г.

1) В 9-17 секциях выполнены монолитные конструкции и кирпичная кладка всех этажей. Завершаются кровельные работы, монтаж окон, остекление балконов. Выполняются сантехнические, электромонтажные работы.

2) Выполняются наружные сети – тепловая трасса, кабельные сети 0,4 кВ (низкая сторона), дренаж, водопровод и канализация.

15.05.2012 ФОТОГРАФИИ











07.06.2012 ФОТОГРАФИИ









ХОД СТРОИТЕЛЬСТВА III ОЧЕРЕДИ

ХОД СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕТЬЕЙ ОЧЕРЕДИ (1,2 ЭТАПЫ) 28.05.2012

- 1) В 1-4 секциях выполняются земляные работы, приступили к монтажу фундаментной плиты.
- 2) В 5-8 секциях приступили к земляным работам, срубке свай, устройству фундаментной плиты.
- 3) В 9-12 секциях выполняются монолитные конструкции второго этажа.
- 4) В 13-14 секциях выполняются монолитные конструкции третьего этажа.

15.05.2012 ФОТОГРАФИИ







