

Ход реализации проекта "Новый Оккервиль" на 21.03.2011

- 1) Закончены работы по прокладке сетей электроснабжения от подстанции ПС "ИКЕА Кудрово" до РТП (распределительной трансформаторной подстанции), расположенной внутри квартала строительства.
- 2) Закончены строительно-монтажные работы по РТП №2. Завершен монтаж электрооборудования в РТП №1.
- 3) Получены технические условия по водоснабжению, канализации, газу, электричеству – на весь квартал.
- 4) Закончены работы по прокладке основных магистралей водопровода и канализации.
- 5) Закончена прокладка и монтаж газопровода, газопровод закольцован.
- 6) Закончено строительство асфальтовой дороги вокруг квартала (выполнена закольцовка к существующей дороге продолжения ул. Дыбенко). А также выполнена замена дорожного полотна до Колтушского шоссе (~2 км).
- 7) Построена и введена в эксплуатацию первая очередь. Акт ввода подписан 31.12.2010 г. Идет заселение.
- 8) Ведется строительство второй очереди. Завершение строительства: 4-й квартал 2012 года (1-й пуск – секции 1- 8), 4-й квартал 2013 года (2-й пуск – секции 9-17).
- 9) На берегах реки открыт парк Оккервиль с прогулочными и велосипедными [дорожками](#).
- 10) Присвоены названия улиц жилого квартала «Новый Оккервиль» (в соответствии с решением совета депутатов второго созыва Муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области).
- 11) На въезде в квартал установлен милицейский пост (пересечение улиц Ленинградская и Центральная).

Ход строительства первой очереди на 21.03.2011

Первая очередь построена и введена в эксплуатацию. Акт ввода подписан 31.12.2010 г. Заселено более 600 квартир. Уже спустя 2,5 месяца после сдачи дома мы приступили к выдаче жильцам первых свидетельств о регистрации права собственности на квартиру.

- Во дворе построена спортивная площадка для взрослых (установлено 13 уличных тренажеров, стол для настольного тенниса и мачты наружного освещения, закуплено 3 дополнительных тренажера).
- Во дворе построена детская площадка.

Ход строительства второй очереди 21.03.2011

- 1) В **секциях 1-5** построен первый этаж.
- 2) В **6, 7 и 8 секциях** построены все 12 этажей. Завершена кирпичная кладка наружных стен, построены внутренние стены и перегородки. Приступили к монтажу окон и балконных дверей. Приступили к внутренним сантехническим работам. С 01 апреля приступим к электромонтажным работам.
- 3) В **9, 10 секциях** приступили к устройству фундаментной плиты.
- 4) В **11, 12 секциях** выполняются земляные работы, готовится основание под фундаментную плиту.
- 5) В **13, 14, 15, 17 секциях** ведется устройство свайного поля, в **16-й секции** заканчиваются работы по устройству свайного поля.

Ход строительства детского сада 21.03.2011

Ведется строительство первого [детского сада](#) (на 230 мест) с плавательным бассейном. Закончены работы по возведению двухэтажного монолитного каркаса. С 01 апреля приступаем к выполнению кирпичной кладки стен. Окончание строительства – 4-й квартал 2011 г.

Ход строительства спортивного комплекса 21.03.2011

Рядом со второй очередью начались подготовительные работы по строительству [спортивного комплекса](#) ALEX fitness. Окончание строительства – IV квартал 2012 г.

Фотографии от 16.03.2011



Строительство детского сада



Строительство спортивно-оздоровительного комплекса

