

## Ход строительства

**Внимание!** Раздел "Ход строительства" обновляется 1 раз в месяц.

### Ход реализации проекта "Новый Оккервиль" на 23.12.2010

- 1) Закончены работы по прокладке сетей электроснабжения от подстанции ПС "ИКЕА Кудрово" до РТП (распределительной трансформаторной подстанции), расположенной внутри квартала строительства. Завершена прокладка электрического кабеля к ГРЩ (главным распределительным щитам) жилых блоков от РТП.
- 2) Закончены строительно-монтажные работы по РТП №2. Завершен монтаж электрооборудования в РТП №1.
- 3) Закончены работы по прокладке основных магистралей водопровода и канализации.
- 4) Закончена прокладка и монтаж газопровода, газопровод закольцован.
- 5) Закончено строительство асфальтовой дороги вокруг квартала (выполнена закольцовка к существующей дороге продолжения ул. Дыбенко). А также выполнена замена дорожного полотна до Колтушского шоссе (~2 км).
- 6) Завершено строительство первой очереди. Идет подготовка к сдаче государственному архитектурно-строительному надзору (ГАСН) Ленинградской области.
- 7) Ведется строительство первого детского сада (на 230 мест). Разработан котлован, приступили к устройству фундамента. Окончание строительства – 4-й квартал 2011 г.
- 8) Ведется строительство второй очереди. Завершение строительства: 4-й квартал 2012 года (1-й пуск – секции 1- 8), 4-й квартал 2013 года (2-й пуск – секции 9-17).
- 9) Получено положительное заключение Леноблгосэкспертизы по инженерным сетям. Получено Разрешение на строительство улиц и сетей для жилого массива.
- 10) На берегах реки открыт парк Оккервиль с [прогулочными и велосипедными дорожками](#).
- 11) Присвоены названия улиц жилого квартала «Новый Оккервиль» (в соответствии с решением совета депутатов второго созыва Муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области).
- 12) На въезде в квартал установлен милицейский пост (пересечение улиц Ленинградская и Центральная).

### Ход строительства первой очереди на 23.12.2010

#### Завершено строительство первой очереди. Дом сдан (31.12.2010)

- Во дворе построена спортивная площадка для взрослых (установлено 13 уличных тренажеров, стол для настольного тенниса и мачты наружного освоения, закуплено 3 дополнительных тренажера).
- Во дворе построена детская площадка.
- Завершены работы по реконструкции дорожного полотна Ленинградской ул. (продолжение ул. Дыбенко), установлены дорожные знаки.

### Ход строительства второй очереди на 23.12.2010

- 1) Ведутся работы нулевого цикла по **секциям 1-5**.
- 2) В **6, 7 и 8 секциях** ведутся монолитные работы по возведению двенадцатого этажа. Ведется кирпичная кладка наружных стен одиннадцатого этажа.
- 3) В **9-17 секциях** прошли испытания пробных свай.
- 4) Ведется устройство свайного поля **9-10 секций**.
- 5) Устройство свайного поля **13-15 секций** начнется с 01 января 2011 г.

Фотографии от 11.12.2010







Фотографии от 11.12.2010 (II-я оч. строительства)



Фотографии от 02.10.2010

