Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
«КУДРОВО - ГРАД»
полное наименование организации– для юридических лиц),
188689, Ленинградская область,
Всеволожский район, дер. Кудрово,
ул. Областная, д. 1, пом. 801
его почтовый индекс и адрес,
E-mail: mail@otdelstroy.spb.ru
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 09 декабря 2015 г. **№ 47-RU47504303-39/13-2013**

I. Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
Ленинградской области
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ **объекта капитального строительства;** ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Общеобразовательная школа на 1600 мест
(наименование объекта (этапа)капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:
Россия, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское сельское поселение, дер. Кудрово, микрорайон «Новый Оккервиль», ул. Берёзовая, д. 1
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
Постановление администрации муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 05.05.2015 г. № 234
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: **47:07:1044001:259**
строительный адрес: **Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Кудрово, микрорайон «Новый Оккервиль», строительная позиция 17 (Лот № 17)**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 47-RU47504303-39/13 от 27 августа 2013 года администрацией муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	131036,33	138054
в том числе надземной части	куб. м	108402,92	113596
Общая площадь	кв. м	33331,82	29338,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		1600	1600
Количество помещений		–	–
Вместимость		–	–
Количество этажей		5	5
в том числе подземных		1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Сети водоснабжения, хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, связи, электроснабжения, теплоснабжения	Сети водоснабжения, хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, связи, электроснабжения, теплоснабжения
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	–	–
Подъемники	шт.	–	–
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы стен		Монолитный ж/б, газобетон, кирпич	Монолитный ж/б, газобетон, кирпич
Материалы перекрытий		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы кровли		Рулонная из наплавляемых материалов	Рулонная из наплавляемых материалов
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)		-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	-

1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Общая площадь	кв. м	-	-
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Общая площадь		-	-
Строительный объем		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория(класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А (очень высокий)	А (очень высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м^2	78	81,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный утеплитель	Минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 25 сентября 2015 года, подготовленного Дедюкиной Валерией Валерьевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 78-13-781, выдан 09.10.2013 г. комитетом по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга, сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 22.10.2013 г.

Начальник отдела контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию (подпись) **К. А. Федосеев**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) (расшифровка подписи)

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области * для разрешений

“ 09 ” декабря 20 15 г.

М.П.